



*El paraíso a tu alcance...*





VIVE  
A TU  
*estilo*

*En el mejor destino*

Tulum es la ciudad con la más alta plusvalía y crecimiento en inversión, del Caribe Mexicano, de privilegiada ubicación, clima tropical, y destino turístico #1 entre nacionales y extranjeros.

Una ciudad que crece en infraestructura, conectividad, servicios y sobre todo un lugar que ofrece una calidad de vida inigualable.



# MASTER PLAN



CICLOPISTA



CANCHA  
MULTIDEPORTIVA



ÁREA DE  
ASADORES



ALBERCA  
FAMILIAR



REGADERAS



BAÑOS



PALAPA



ÁREA DE JUEGOS



SALÓN DE  
USOS MÚLTIPLES



ADMINISTRACIÓN



VIGILANCIA 24/7



ESTACIONAMIENTO  
PARA VISITAS



# FLOOR PLAN



## MODELO **KANAN**

**SUPERFICIE: 71.39 M<sup>2</sup>**

- 2 Recámaras.
- 1 Baño Completo.
- Sala / Comedor.
- Cocina integral equipada.
- Barra de granito.
- Área de servicio.
- Balcón y jardín.  
(Jardín disponible solo en planta baja)
- Estacionamiento para 1 vehículos.



# ALBERCA



Foto de carácter ilustrativo. Los precios y acabados pueden variar sin previo aviso. Muebles, equipamiento y decoración, no incluidos en la entrega.



# *PALAPA*



Foto de carácter ilustrativo. Los precios y acabados pueden variar sin previo aviso. Muebles, equipamiento y decoración, no incluidos en la entrega.



## ***CICLOPISTA***



## ***ÁREA DE JUEGOS***



Foto de carácter ilustrativo. Los precios y acabados pueden variar sin previo aviso. Muebles, equipamiento y decoración, no incluidos en la entrega.



# ÁREA DE ASADORES



Foto de carácter ilustrativo. Los precios y acabados pueden variar sin previo aviso. Muebles, equipamiento y decoración, no incluidos en la entrega.



# *CANCHA MULTIDEPORTIVA*



Foto de carácter ilustrativo. Los precios y acabados pueden variar sin previo aviso. Muebles, equipamiento y decoración, no incluidos en la entrega.



***SEGURIDAD 24/7***



Foto de carácter ilustrativo. Los precios y acabados pueden variar sin previo aviso. Muebles, equipamiento y decoración, no incluidos en la entrega.



# *COCINA EQUIPADA*



Foto de carácter ilustrativo. Los precios y acabados pueden variar sin previo aviso. Muebles, equipamiento y decoración, no incluidos en la entrega.



# *SALA | COMEDOR*



Foto de carácter ilustrativo. Los precios y acabados pueden variar sin previo aviso. Muebles, equipamiento y decoración, no incluidos en la entrega.



# *RECÁMARA PRINCIPAL*



Foto de carácter ilustrativo. Los precios y acabados pueden variar sin previo aviso. Muebles, equipamiento y decoración, no incluidos en la entrega.



# *RECÁMARA SECUNDARIA*



Foto de carácter ilustrativo. Los precios y acabados pueden variar sin previo aviso. Muebles, equipamiento y decoración, no incluidos en la entrega.





Av. Nácar | Tulum, Q. Roo

# ***VISITA NUESTRO SHOWROOM***

Residencial Astoria | Av. Huayacán | Cancún, Q. Roo



**15**  
**AÑOS DE**  
**EXPERIENCIA**

**8**  
**DESARROLLOS**  
**CONSTRUIDOS**

**+2000**  
**UNIDADES**  
**VENDIDAS**







**URBAN**  
HOMES

urbanhomes.mx 

*15 años construyendo sueños  
en el Caribe Mexicano.*