

PUERTA

KA'AN

# PUERTA KA'AN

UN DESARROLLO DE 80 DEPARTAMENTOS  
DE 2 Y 3 HABITACIONES TIPO LOCK OFF



Una de las ventajas de Puerta Ka'an es su flexibilidad de uso, ya que tienes la opción de rentar tu propiedad ya sea a corto, mediano o largo plazo.





# *Flexibilidad*

Renta o vive en el pueblo mágico de Tulum

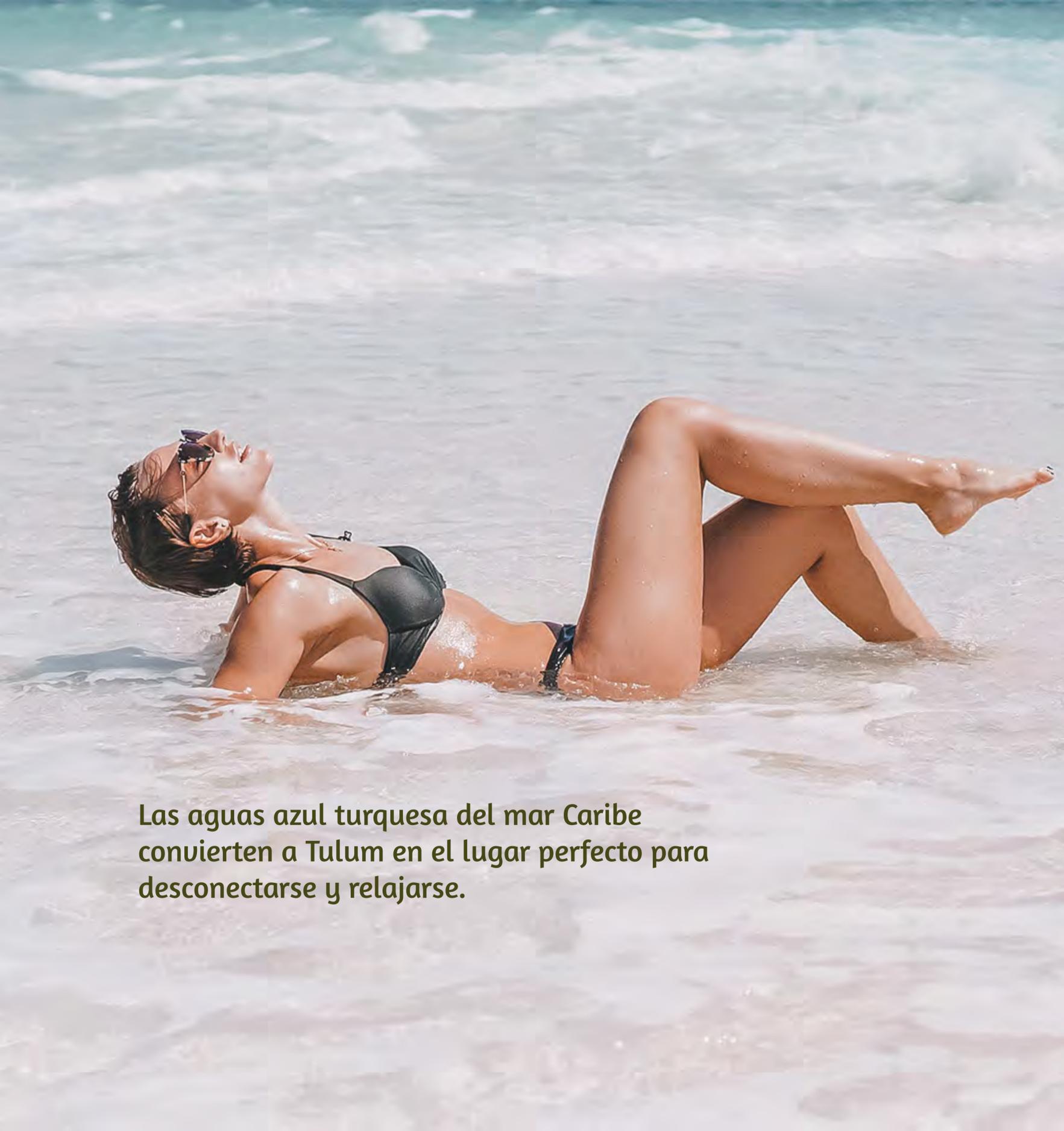


**PUERTA  
KA'AN**  
MANZANA 62



Tulum ofrece a los  
visitantes una gran variedad de  
**ATRACCIONES  
TURÍSTICAS ÚNICAS**

MAR CARIBE



Las aguas azul turquesa del mar Caribe convierten a Tulum en el lugar perfecto para desconectarse y relajarse.



Tulum ha experimentado un rápido crecimiento tanto nacional como internacional en los últimos años, lo que ha provocado una creciente demanda de propiedades inmobiliarias.

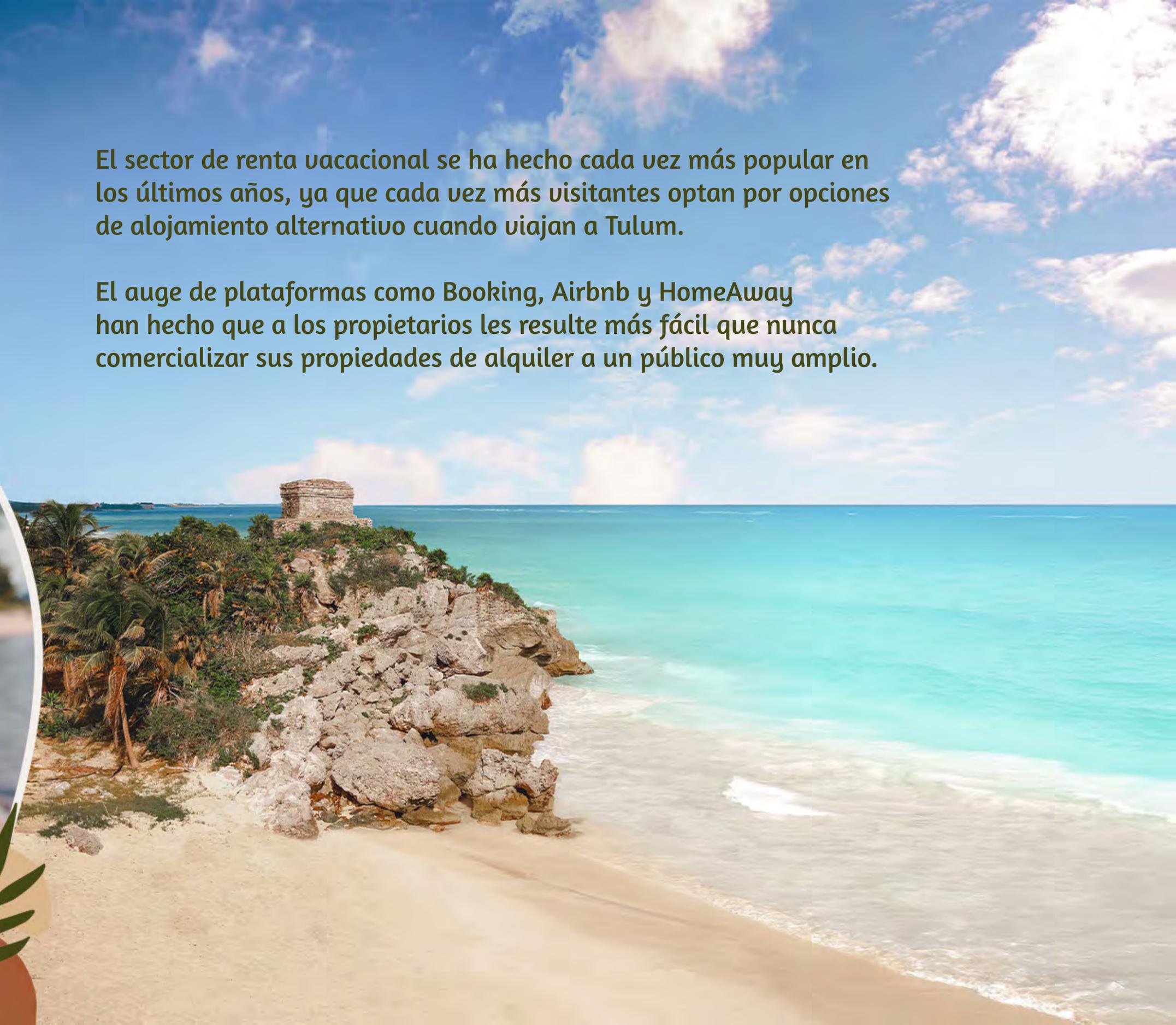
Esto ha dado lugar a un interesante modelo de negocio conocido como “Renta Vacacional”, que permite a los inversionistas adquirir una propiedad y generar ingresos por medio de rentas vacacionales.





El sector de renta vacacional se ha hecho cada vez más popular en los últimos años, ya que cada vez más visitantes optan por opciones de alojamiento alternativo cuando viajan a Tulum.

El auge de plataformas como Booking, Airbnb y HomeAway han hecho que a los propietarios les resulte más fácil que nunca comercializar sus propiedades de alquiler a un público muy amplio.



Así mismo, Las propiedades de rentas vacacionales ofrecen una gran flexibilidad de uso.

Los propietarios pueden optar por alquilar sus propiedades por periodos cortos o largos y esto les brinda la oportunidad de generar ingresos adicionales cuando no lo estés utilizando.

*De esta manera nace Puerta Ka'an*



# Tulum

es un destino turístico de fama mundial que promete aventura, relajación y lujo.



# PUERTA KA'AN

Ofrece una variedad de amenidades que te permitirán disfrutar de una experiencia única en la selva maya.



Amenidades

# AMENIDADES



RESTAURANTE



ALBERCA



GIMNASIO



VIGILANCIA 24/7



LOBBY



JACUZZI



ESTACIONAMIENTO













**80 Departamentos de 2 y 3 habitaciones,  
se entregan llave en mano.**



*Tipologías*

# PUERTA KA'AN

82.80

Departamento de 2 recámaras  
en planta baja, lock off.



TULUM, RIVIERA MAYA







LIEBHERR







# PUERTA KA'AN

## 75.12

Departamento de 2 recámaras  
Nivel 1, 2 y 3, lock off.



TULUM, RIVIERA MAYA



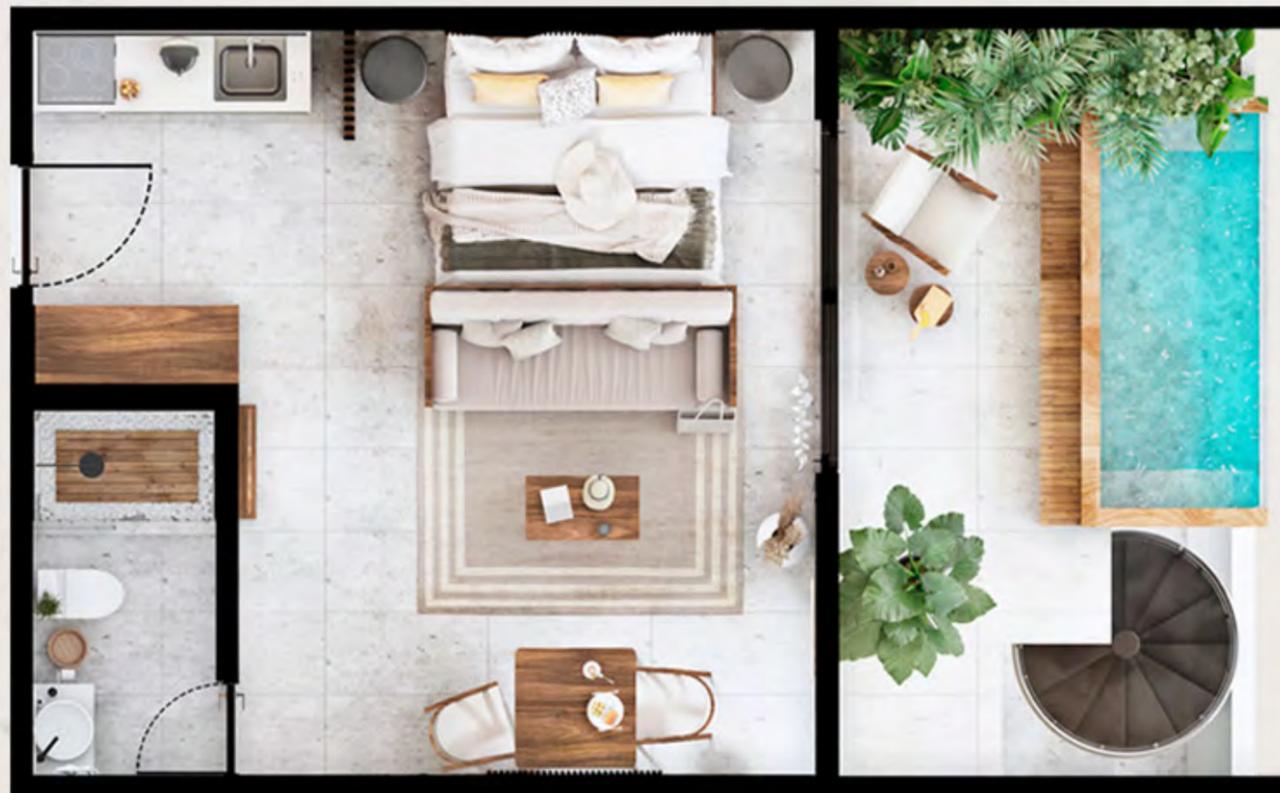






124.6 m<sup>2</sup>

Penthouse de 2 niveles de 3  
recámaras, lock off.



# PUERTA KA'AN

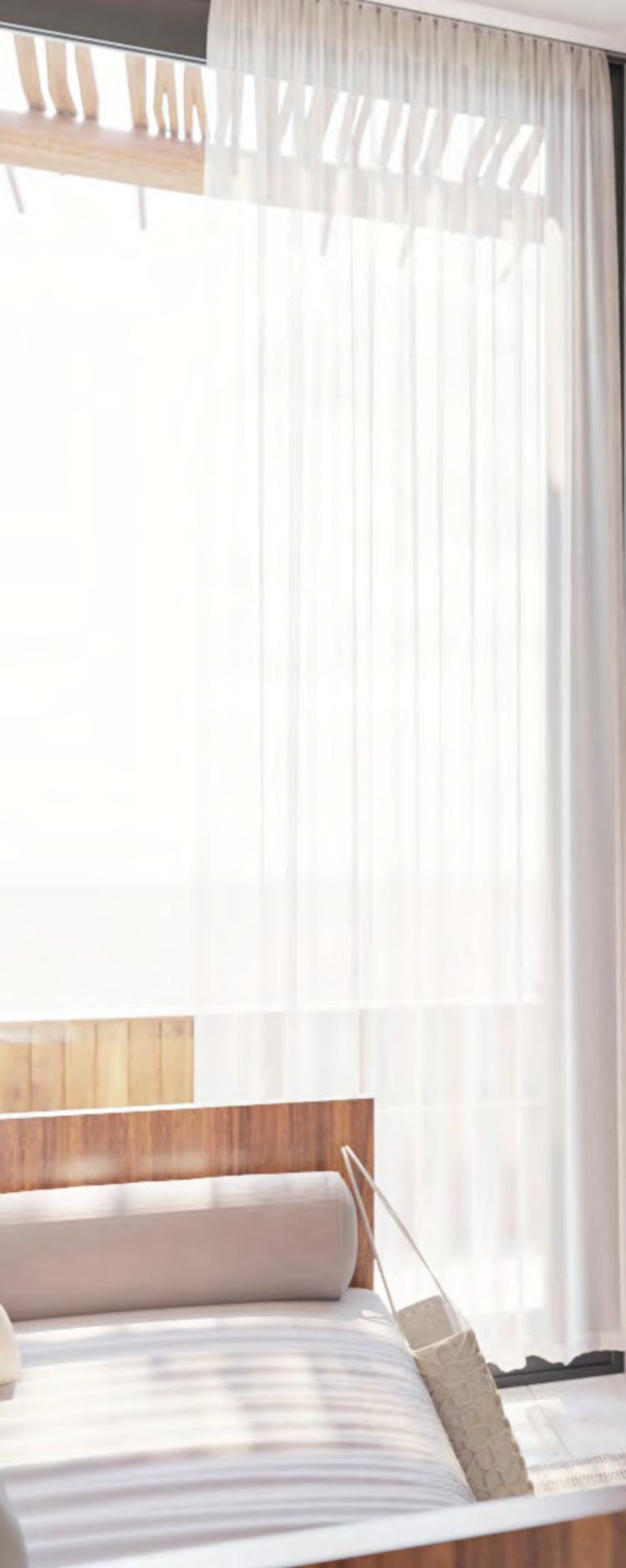


TULUM, RIVIERA MAYA











# MASTER PLAN

- ALBERCAS
- GIMNASIO
- LOBBY
- CUARTO DE MÁQUINAS
- JACUZZI
- ADMINISTRACIÓN
- RESTAURANTE
- ELEVADORES
- ÁREA PARA BICICLETAS
- VIJILANCIA



PUERTA

KA'AN